

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ООО УК «Бульвар»
 А.В. Анастасиев.
 2025 г.



СТОИМОСТЬ ПЛАТНЫХ УСЛУГ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ЖК "Бульвар" в 2025 году				
№ п/п	Наименование работ	Ед-ца изм.	Стоимость услуги, руб.	мероприятия
1. САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ				
1	Установка сифона пластикового для раковины, ванн с выпусками под стиральную, посудомоечную машину диаметром до 110 мм	1 шт.	1 800	Включает в себя: демонтаж старого, очистку и установку нового, без ремонта старого.
2	Ремонт смесителя (замена картриджа, кран буксы, прокладки)	1шт.	1 500	Включает в себя демонтаж старого.
3	Установка смесителей для раковины, умывальника, ванн, душа. Без автоматики.	1шт.	2 500	Включает в себя: демонтаж старого, очистку и установку нового, без ремонта старого. С подключением к ХВС и ГВС.
4	Установка кранов, тройников, отводов, заглушек, переходников до 3/4.	1 шт.	от 1 000	Включает в себя: демонтаж старого, очистку и установку нового, без ремонта старого. С подключением к ХВС и ГВС.
5	Замена сливной арматуры бачка унитаза	1шт.	1 500	Демонтаж старого, сборка и монтаж нового
6	Установка/замена счетчиков ХВС и ГВС.	1шт.	1 200	Включает в себя: демонтаж старого, очистку и установку нового, без ремонта старого. С подключением к ХВС и ГВС.
7	Подключение стиральной машинки, посудомоечной машинки.	1шт.	от 1 000	Без запасных материалов.
8	Демонтаж стиральной машинки, посудомоечной машинки.	1шт.	1 000	Без запасных материалов.
9	Выключение водонагревателя	1шт.	300	Без запасных материалов
10	Включение водонагревателя	1шт.	300	Без запасных материалов.
11	Очистка фильтров тонкой, грубой очистки, прочистка распылителя душа, грязевиков.	ком.	700	Без запасных материалов.
12	Сброс и заполнение стояка полотенцесушителя	1шт.	2 000	
2. КАНАЛИЗАЦИЯ				
1	Прочистка внутренней канализации (трубопровод) при местном засорении.	1 засор	от 1 500	Без отсоединения коммуникаций и оборудования. С использованием спец.оборудования
2	Прочистка внутренней канализации со сборкой или разборкой узла канализации (пластик, трубы)	1 узел	от 1600	Без запасных материалов.
3	Прочистка фильтра стиральной машинки, посудомоечной машинки		от 500	Без запасных материалов.
4	Прочистка местного засора в унитазе	1 шт.	от 4000	Без запасных материалов.
5	Прочистка местного засора в раковине	1 шт.	от 1 500	Без запасных материалов.
3. ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ				
1	Ремонт отопительного прибора (батареи)	1шт.	5 000	Включая в себя: демонтаж, монтаж батареи, разборка и сборка батареи с заменой прокладок межсекционных
2	Индивидуальная промывка приборов отопления в случае отсутствия дефекта не прогрева отдельных секций (промывка гидравлическим способом согласно технологическим картам)	1 шт.	3 000	Промывка с демонтажем, монтажом батареи. В случае выявления дефекта, материалы и работы оплачивает собственник.
3	Монтаж, демонтаж отопительного прибора	1 шт.	от 1 000	Без запасных материалов.
4	Установка автоматического сбросника воздуха, крана маевского	1шт.	от 800	Без запасных материалов.
5	Демонтаж автоматического сбросника воздуха, крана маевского	1шт.	от 300	Без запасных материалов.
6	Прочистка вентиляции (КИВ)	1 шт.	от 800	Без запасных материалов.
4. ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ				
1	Аварийное обслуживание силового электрощита.	ком.	от 1200	Чистка изоляции, проверка автоматических выключателей. Выявление дефектов. Составление акта.
2	Замена блока питания	1шт.	от 700	Включая в себя демонтаж сгоревшего блока
3	Установка светильника	1 шт.	от 800	Без устройства дополнительного крепления и без монтажа к выключателю.

4	Замена лампы	1 шт.	от 500	Без ревизии светильника.
5	Замена диф. автомата,	1шт.	от 900	Демонтаж старого, монтаж нового (без материалов)
6	Замена 1, 2 полюсного автомата	1 шт.	от 600	Без материалов и оборудования.
7	Установка (замена) выключателя, розетки, распределительной коробки.	1 шт.	от 1 000	Без материалов и оборудования.
8	Замене датчика движения	1шт.	от 1 000	Без материалов и оборудования.
5	ПРОЧИЕ УСЛУГИ			
1	Изготовление временного пропуска	1 шт.	100	
2	Изготовление магнитного пропуска	1 шт.	150	
3	Заверение доверенностей для суда	1 шт.	1500	
4	Изготовление ключкарты для въезда авто	1 шт.	1 200	
5	Бурение отверстий в кирпичной, бетонной или силикатной стене	1шт.	от 450	Без материалов
6	Вызов техника (консультация, подтяжка гаек, ручек, сделать фото и др. разовые работы)	1 вызов	от 500	
7	Вывоз мусора		от 1000	
8	Удаление масляных пятен	м2	от 2000	
9	Уборка территории, входных групп после разгрузочно-погрузочных работ	м2	от 2000	
10	<i>Все работы непредусмотренные настоящим перечнем обговариваются заранее. Стоимость работ договорная на основании калькуляции</i>	1 шт.	Договор калькуляция	
11	Все цены указаны без учёта стоимости материалов			
12	Срочные работы и работы в ночное время КОЭФ *2			
13	В тарифах на услуги налог на добавленную стоимость включен и дополнительно не взимается			